

CONTRATTO FRA LUXURY PRIVATE PRIVATE PROPERTIES S.R.L. E IL DIPARTIMENTO DI SCIENZE DELLA TERRA E DEL MARE (DiSTeM) DELL'UNIVERSITA' DI PALERMO PER L'ESECUZIONE DI SONDAGGI CON TECNOLOGIA GEORADAR

fra

Luxury Private Properties S.r.l., con sede legale in Via Lucchese 84/C- 50019 Sesto Fiorentino, codice fiscale e partita IVA 06854640486, cod. destinatario M5UXCR, pec: luxuryprivateproperties@legalmail.it nella persona del suo Procuratore, Dott.ssa Costanza Giotti

e

DiSTeM - Dipartimento di Scienze della Terra e del Mare dell'Università di Palermo, con sede in Palermo, via Archirafi 22, codice fiscale 80023730825 e partita IVA 00605880822, rappresentato dal Prof. Valerio Agnesi, nella sua qualità di Direttore pro- tempore (nel seguito: "DiSTeM")

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 — Premesse

Il dott. Massimiliano Silvestro geologo incaricato dalla Luxury Private Properties S.r.l., per conto della stessa ha chiesto al Dipartimento e, per esso, al Prof. Raffaele Martorana la formulazione di un preventivo avente per oggetto l'esecuzione di sondaggi attraverso l'utilizzo di tecnologia georadar volti alla mappatura di cavità sepolte di origine antropica e/o naturale presso l'Hotel Excelsior di Via Marchese Ugo n. 3 - Palermo:

Il 28/12/2020 il Prof. Raffaele Martorana ha inviato in risposta un'offerta dettagliata, che si allega al presente contratto, che è stata accettata dalla Luxury Private Properties S.r.l.

Art. 2 – Oggetto

L'oggetto del presente Contratto è l'esecuzione da parte del DiSTeM di una campagna di indagini di tipo georadar finalizzata, nei limiti di rilevabilità della tecnica, ad ubicare e mappare cavità o strutture sepolte di origine antropica e/o naturale, presso l'hotel Excelsior Palace in via marchese Ugo 3, Palermo.

A tale scopo, l'indagine sarà condotta utilizzando il georadar della IDS modello RIS MF Hi-Mod equipaggiato con set di antenne da 200 MHz e 600 MHz in grado di acquisire il profilo indagato simultaneamente con le due antenne, in grado di rilevare anomalie a profondità differenti.

Si eseguiranno circa 120 metri lineari di profili, distribuiti secondo la planimetria contenuta nell'offerta allegata.

L'area da indagare dovrà essere sgombra da oggetti, mobili e quant'altro impedisca il corretto trascinamento dell'antenna.

I dati acquisiti, opportunamente elaborati, verranno utilizzati per la costruzione di opportune mappe. Tutti gli elaborati verranno consegnati alla fine dei lavori di elaborazione ed interpretazione dei dati acquisiti, insieme ad una relazione tecnica, sia su supporto cartaceo che informatico.

Si precisa che le indagini non potranno evidenziare anomalie fisiche oltre i limiti della metodologia georadar. Tali limiti dipendono dalla dimensione delle anomalie investigate e dalla loro profondità nonché dal contrasto di costante dielettrica tra l'anomalia e il mezzo inglobante. Anomalie di piccole dimensioni saranno rilevabili in funzione della loro profondità e del materiale costituente.

Art. 3 — Responsabile scientifico e referente aziendale

Il Responsabile per il DiSTeM, è il Prof. Raffaele Martorana.

Il Referente per la Luxury Private Properties S.r.l. è l'Ing. Roberto D'Andrea

Art. 4 — Risultati



I risultati dei sondaggi formeranno oggetto di una relazione da consegnare al termine delle attività sopra descritte.

Art. 6 – Corrispettivo e modalità di pagamento

Per l'esecuzione delle attività oggetto del presente Contratto la Luxury Private Properties S.r.l. corrisponderà al DiStEM il corrispettivo di Euro 2.500,00 oltre IVA esclusa, a conclusione delle attività, a fronte dell'emissione di una fattura da trasmettere contestualmente alla relazione finale.

Detta fattura sarà liquidata in favore di DiStEM con le seguenti modalità:

- bonifico bancario effettuato sul c/c bancario n. 00300004577 intestato a Università degli Studi di Palermo presso Banca UNICREDIT SpA, via Roma 185, 90133 Palermo - IBAN IT09A0200804682000300004577.

Art. 7 – Durata

La presente Convenzione avrà la durata di **un mese** a decorrere dalla data di sottoscrizione.

Art. 9 – Copertura assicurativa, salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

Le parti, ognuno per la propria competenza, provvederanno all'attuazione di quanto richiesto dalla normativa vigente per il proprio personale in materia di rischi, infortuni, igiene e sicurezza del lavoro.

Art. 10 – Proprietà dei risultati e riservatezza

Le Parti riconoscono il carattere riservato di qualsiasi informazione confidenziale scambiata in esecuzione della presente Convenzione e conseguentemente si impegnano a: non rivelare a terzi, né in tutto né in parte, direttamente o indirettamente, in qualsivoglia forma, qualsiasi informazione confidenziale trasmessa loro dall'altra Parte; non utilizzare né in tutto né in parte, direttamente o indirettamente, qualsiasi informazione confidenziale trasmessa loro dall'altra Parte per fini diversi da quanto previsto dal presente articolo.

Le Parti si impegnano a segnalare, di volta in volta, le informazioni da considerarsi confidenziali, la cui eventuale divulgazione dovrà essere autorizzata per iscritto.

Le informazioni confidenziali verranno comunicate unicamente a coloro che oggettivamente necessitano di acquisirne conoscenza per gli scopi della presente Convenzione e abbiano a loro volta previamente assunto un obbligo di riservatezza conforme alle previsioni della stessa Convenzione.

Le Parti si danno reciprocamente atto che in nessun caso potranno essere considerate informazioni confidenziali quelle informazioni per le quali possa essere fornita prova che al momento della comunicazione siano generalmente note o facilmente accessibili agli esperti e agli operatori del settore, o lo diventino successivamente per scelta del titolare senza che la Parte che ne è venuta a conoscenza abbia violato il patto di riservatezza definito dal presente articolo.

Qualsiasi informazione e/o dato, elaborato grafico e/o fotografico non potrà essere mai usata né rivelata a terzi, né divulgata a qualsiasi scopo, anche al termine del mandato, senza preventivo assenso scritto da parte della Luxury Private Properties S.r.l., rimanendo di proprietà esclusiva del Committente.

Art. 11 - Controversie

Le Parti concordano di definire preventivamente e prioritariamente qualsiasi controversia che potesse insorgere dall'interpretazione, esecuzione o risoluzione della presente Convenzione in via amichevole e bonaria.

Ove fallisse ogni tentativo di soluzione bonaria dell'eventuale lite, le Parti deferiranno la controversia alla competenza esclusiva del Foro di Palermo.

Art. 12 - Registrazione e spese

Il presente Contratto sarà registrato in caso d'uso e a tassa fissa ai sensi degli art. 5 e 39 del D.P.R. 131

del 26.04.1986 e successive modifiche e integrazioni, a spese della Parte che darà titolo e occasione alla relativa registrazione.

Le spese di bollo inerenti alla presente Convenzione sono a carico del Dipartimento DiSTeM.

Art. 13 – Rinvio normativo

Per tutto quanto non espressamente regolato dal presente Contratto, restano ferme le disposizioni previste dalle norme vigenti in materia, in quanto compatibili.

Palermo,

Luxury Private Properties S.r.l.

Palermo,

DiSTeM - Dipartimento di Scienze della Terra e del Mare

Prof. Valerio Agnesi

Firmato digitalmente da Valerio Agnesi
Organizzazione: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PALERMO/80023730825
Data: 01/04/2021 13:29:56