



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

AREA PATRIMONIALE E NEGOZIALE
SERVIZIO SPECIALE 06 - SETTORE RESTAURI ARCHITETTONICI



RELAZIONE TECNICA E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Progetto di scavi archeologici presso l'ex convento della Martorana

I progettisti

arch. Costanza Conti

Ing. Antonio Sorce

Collaboratore

arch. Alessandro Marco

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Domenico Policarpo



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

AREA PATRIMONIALE E NEGOZIALE
SERVIZIO SPECIALE 06 - SETTORE RESTAURI ARCHITETTONICI

RELAZIONE TECNICA

Nell'ambito del progetto di Restauro del complesso monumentale dell'ex convento della Martorana e a seguito dei sopralluoghi congiunti con la Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Palermo, si è concordato di effettuare l'esecuzione di una campagna di indagini archeologiche mediante scavi nei locali del nucleo antico e lungo l'ipotetica traccia delle mura del Cassaro.

La storia del monastero benedettino della Martorana, e del complesso edilizio che lo ingloba è molto interessante e strettamente connessa a quelle delle adiacenti chiese normanne di S. Cataldo e di S. Maria dell'Ammiraglio (regno di Ruggero II – 1143). La Chiesa di S. Maria dell'Ammiraglio, oggi comunemente conosciuta come "la Martorana", nel 1434 viene concessa dal re Alfonso d'Aragona al contiguo convento di monache benedettine. La data di fondazione della Chiesa di S. Cataldo è incerta, ma si sa con certezza che nel 1154 era di proprietà dell'Ammiraglio Magone da Bari.

Il documento più antico che riporta notizie della casa di Adelia da Gulisano, (conosciuta come casa Martorana) è datato 1194, la principessa di casa Altavilla, rimasta vedova, cede la dimora ai coniugi Martorana, cui si deve il nome.

Dopo l'insediamento delle monache benedettine, si rese necessario ampliare il monastero occupando ambienti adiacenti alla casa di Adelia, acquistando dagli eredi di una defunta Zoe la casa di costei, in origine annessi alla Chiesa dell'Ammiraglio.

È noto che da 1558 le monache della Martorana danno inizio a una serie di trasformazioni nel monastero che si protrarranno fino al 1717.

Le diverse trasformazioni a cui venne sottoposto l'edificio, dall'epoca dell'apertura nel 1600 della via Maqueda, fino alla metà del secolo XX, provocarono sostanziali alterazioni nella originaria compagine strutturale.

La realizzazione della via Maqueda determinò la demolizione di una parte della fabbrica e la conseguente riconfigurazione della porzione di edificio che prospetta su tale via.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

AREA PATRIMONIALE E NEGOZIALE
SERVIZIO SPECIALE 06 - SETTORE RESTAURI ARCHITETTONICI

L'abbassamento del livello della via Maqueda, per raccorderne la quota con quella dei Quattro Canti fu risolta solo nel 1880, quando si rese necessario la creazione dello stereobate delle chiese di S. Maria dell'Ammiraglio e di S. Cataldo.

Nel corso della demolizione furono rinvenuti alcuni elementi delle mura puniche della città e fu realizzata una sistemazione delle stesse con un porticato accostato al fronte settentrionale dell'ala secentesca della Facoltà di Architettura.

Nel 1866 viene espropriato e chiuso il monastero, e nel 1877 diventa sede della scuola degli Ingegneri. Nel 1965 si insedia nel complesso la Facoltà di Architettura. La nuova destinazione d'uso comportò sostanziali modifiche nella configurazione originaria.

Opere previste

Dopo un accurato sopralluogo e un'attenta analisi storica, è stato redatto un progetto di scavi archeologici le cui lavorazioni principali riguardano sinteticamente:

- approntamento di opere provvisoria;
- rimozione di pavimentazione;
- scavi archeologici;

Sulla base del computo metrico estimativo redatto da quest'Area, l'importo stimato dei lavori è risultato pari a € 70.326,67.

Quadro Economico Scavi Archeologici presso ex convento della Martorana

A) Lavori			
a.1 Importo a base di gara	€ 70.326,67	€	70.326,67
a.2 Oneri Sicurezza	€ 4.571,23		
a.3 Importo soggetto a ribasso	€ 65.755,44		
B) Somme a disposizione			
b.2 Imprevisti	€ 7.032,67		
b.3 IVA 10%	€ 7.032,67		
b.4 Incentivi 1,6% (art. 92/Dlgs 163/2006)	€ 1.125,23		
b.5 Oneri conferimenti a discarica	€ 2.000,00		
	€ 17.190,56	€	17.190,56
TOTALE		€	87.517,23



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

AREA PATRIMONIALE E NEGOZIALE
SERVIZIO SPECIALE 06 - SETTORE RESTAURI ARCHITETTONICI

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Foto 1 - Cortile interno



Foto 2 - Cortile interno



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

AREA PATRIMONIALE E NEGOZIALE
SERVIZIO SPECIALE 06 - SETTORE RESTAURI ARCHITETTONICI



Foto 3 – Stanza 1.71



Foto 4 – Stanza 1.58 - 1.59



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

AREA PATRIMONIALE E NEGOZIALE
SERVIZIO SPECIALE 06 - SETTORE RESTAURI ARCHITETTONICI



Foto 5 – Sotto scala 1.70

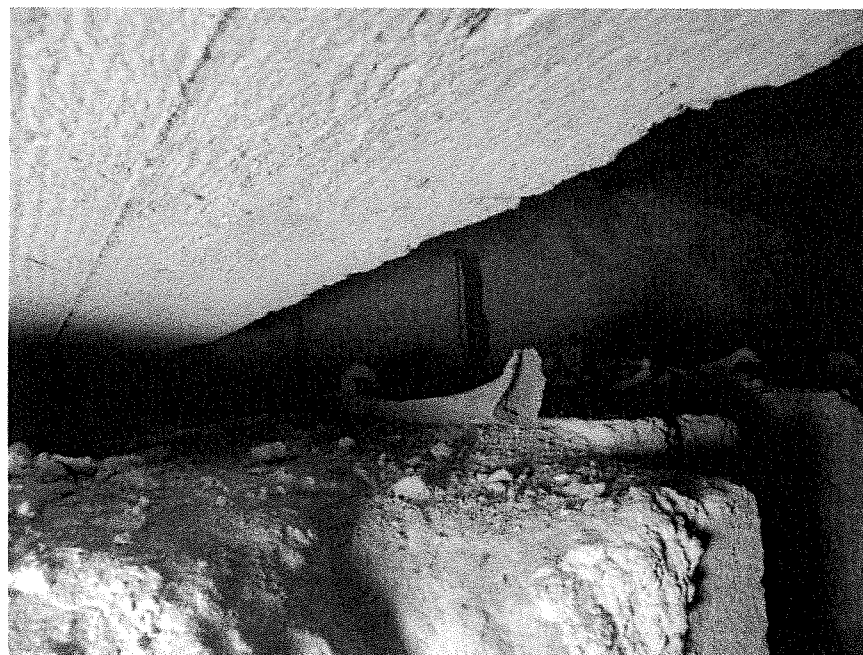


Foto 6 – Sotto scala 1.70



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

AREA PATRIMONIALE E NEGOZIALE
SERVIZIO SPECIALE 06 - SETTORE RESTAURI ARCHITETTONICI



Foto 7 – Sotto scala 1.70