



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

AREA AFFARI GENERALI E ISTITUZIONALI

IL DIRIGENTE

Vista la delibera n. 06.51 del 23 aprile 2020, con la quale il Consiglio di Amministrazione di Ateneo ha autorizzato l'indizione di una procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di rivendita di generi di monopolio e di somministrazione al pubblico di alimenti, pasti, bevande, e prodotti in genere di gastronomia presso il locale ubicato al piano terra, di fronte l'Edificio 13, sito in Palermo, viale delle Scienze, di proprietà dell'Università degli Studi di Palermo;

Visto il bando di gara, con il quale è stata indetta la procedura in parola, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale delle Repubblica Italiana in data 21.9.2020, sul sito istituzionale dell'Ateneo di Palermo, www.unipa.it nella sezione "Albo Ufficiale" e nella sezione "Amministrazione trasparente", sull'Albo pretorio del Comune di Palermo, nonché sulla piattaforma telematica in data 23.9.2020;

Dato atto che la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per il giorno 4 novembre 2020, ore 13.00, e che entro tale termine sono pervenute quattro offerte;

Considerato che il canone della concessione, con riferimento al periodo di cinque anni, è stato fissato in € 66.600,00, soggetto al rialzo percentuale in sede di gara, oltre IVA;

Ritenuto che per l'aggiudicazione è stato adottato il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del migliore rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016;

Preso atto che nel termine prescritto dal citato bando di gara sono pervenute n. 4 (quattro) offerte, trasmesse, nello specifico, dai concorrenti, di seguito indicati:

- ABATHIA SOCIETA' COOPERATIVA, C.F. 05945600822, P.I.05945600822, con sede principale in Palermo, C/so Vittorio Emanuele 138;
- Di Giorgio & Lupo s.a.s. di Di Giorgio Teresa, C.F. 06134520821, P.I. 06134520821, con sede principale in Palermo, Viale delle Scienze 5;
- NI.DIS.SRL, C.F. 05296880825, P.I. 05296880825, con sede principale in Palermo, Piazza Tenente Giuseppe Anelli 5/6/7/8;
- Le Palme Ristorazione & Servizi s.r.l., C.F. e P.I. 01564680815, con sede in Paceco (TP), Via San Francesco 45.

Ritenuto che nella seduta pubblica del 5 novembre 2020, l'apposito Seggio di gara ha proceduto all'apertura delle buste amministrative, all'esito della quale sono state dichiarate ammesse alle successive fasi della procedura le citate società concorrenti;

Considerato che, con successivo Decreto del Direttore Generale n. 3445, prot. n. 96418, del 11 novembre 2020 è stata nominata la Commissione giudicatrice incaricata di valutare le offerte tecniche inviate dagli operatori economici;

Preso atto che l'attività di esame, valutazione ed attribuzione dei punteggi per le suddette offerte in gara, svolta dalla Commissione giudicatrice, nella seduta riservata del 12 novembre 2020, ha dato

AREA AFFARI GENERALI E ISTITUZIONALI

luogo alla determinazione dei seguenti punteggi tecnici:

- ABATHIA SOCIETA' COOPERATIVA	70,15
- Di Giorgio & Lupo s.a.s. di Di Giorgio Teresa	78,50
- NI.DIS. s.r.l.	43,10
- Le Palme Ristorazione & Servizi s.r.l.	72,50;

Considerato che la suddetta Commissione, ultimati i propri lavori, ha trasmesso gli atti conclusivi;

Considerato che, nella successiva seduta pubblica del 19 novembre 2020, la Commissione ha proceduto all'apertura virtuale delle buste economiche presentate dai concorrenti in gara, dando lettura dei ribassi percentuali dei prezzi di cui al listino posto a base di gara e dei rialzi percentuali offerti relativamente al canone di concessione e al calcolo e all'attribuzione dei relativi punteggi conseguiti, che nello specifico risultano essere i seguenti:

- ABATHIA SOCIETA' COOPERATIVA

percentuale di rialzo offerta sul canone di concessione: 15,35%

percentuale unica di ribasso sul listino prezzi posto a base di gara: 23,75%

punteggio economico complessivo: 19,25;

- Di Giorgio & Lupo s.a.s. di Di Giorgio Teresa

percentuale di rialzo offerta sul canone di concessione: 6%

percentuale unica di ribasso sul listino prezzi posto a base di gara: 25%

punteggio economico complessivo: 16,95;

- NI.DIS.SRL

percentuale di rialzo offerta sul canone di concessione: 15%

percentuale unica di ribasso sul listino prezzi posto a base di gara: 5%

punteggio economico complessivo: 7,89;

- Le Palme Ristorazione & Servizi s.r.l.

percentuale di rialzo offerta sul canone di concessione: 3%

percentuale unica di ribasso sul listino prezzi posto a base di gara: 2%

punteggio economico complessivo: 2,78;

Preso atto che, nella medesima seduta, la Commissione ha quindi proceduto al calcolo del punteggio finale, derivante dalla somma del punteggio tecnico e del punteggio economico conseguiti dalle Società concorrenti, determinando il risultato riportato nella seguente graduatoria provvisoria:

1. Di Giorgio & Lupo s.a.s. di Di Giorgio Teresa	punti: 95,45/100
2. ABATHIA SOCIETA' COOPERATIVA	punti: 89,40/100
3. Le Palme Ristorazione & Servizi s.r.l.	punti: 75,28/100
4. NI.DIS. srl	punti: 50,99/100;

Considerata l'adeguatezza e la congruità dell'offerta presentata dal concorrente primo in graduatoria, alla luce dei valori tecnico-economici espressi nell'offerta formulata in sede di gara;

Preso atto che, in base alle risultanze dei lavori della Commissione giudicatrice, è risultata quale migliore offerente la Società Di Giorgio & Lupo s.a.s. di Di Giorgio Teresa, C.F. 06134520821, P.I. 06134520821, con sede principale in Palermo, Viale delle Scienze 5, con un ribasso pari al 25% del listino posto a base di gara, nonché un rialzo percentuale sul canone posto a base di asta pari al 6%,

AREA AFFARI GENERALI E ISTITUZIONALI

corrispondente all'importo offerto pari ad € 3.996,00 (euro tremilanovecentonovantasei/00), al netto dell'IVA, che determina un importo contrattuale pari ad € 70.596,00 (settamilacinquecentonovantasei/00), oltre I.V.A. di legge;

Richiamati gli art. 32 e 33 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Evidenziato che l'aggiudicazione di cui al presente provvedimento diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Effettuata la ricognizione sugli atti procedurali e vista la documentazione di gara;

Riconosciuta, pertanto, la legittimità dell'intero procedimento posto in essere sin qui;

Visto il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Università degli Studi di Palermo, emanato con Decreto del Rettore n. 4737 del 31.12.2014 e s.m.i.;

DISPONE

L'approvazione, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., della proposta di aggiudicazione per l'affidamento in parola.

L'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., della concessione del servizio di cui in premessa in favore dell'O.E. Di Giorgio & Lupo s.a.s. di Di Giorgio Teresa, con sede legale in Palermo, Viale delle Scienze n. 5, che ha ottenuto il punteggio complessivo pari a 95,45/100.

L'autorizzazione, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., alla pubblicazione del presente provvedimento di aggiudicazione, sul profilo del committente, nella sezione "*Amministrazione Trasparente*".

La comunicazione a tutti gli aventi diritto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 5, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del presente provvedimento di aggiudicazione.

Di dare atto che l'Amministrazione procederà alla formalizzazione del rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento, nel rispetto delle previsioni dettate dall'art. 32, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., una volta terminato, con esito positivo, il procedimento di verifica della sussistenza dei requisiti di legge richiesti ai sensi della normativa vigente, al fine di pervenire all'emanazione del provvedimento dichiarativo dell'efficacia dell'aggiudicazione in parola.

IL DIRIGENTE

Dott. Calogero Schilleci